

נספח א - פירוט החוקרים שנבחנו מתוך הרשימה

<u>שם המועמדת -</u> <u>הילה סירוטה</u>	<u>שם המועמד -</u> <u>ברוך יוסקוביץ</u>	<u>שם המועמד -</u> <u>אברהם בצותי</u>	<u>תכנינים</u>
.20 תארים במשפטים	.20 תארים בארכיטקטורה ובינוי ערים	.20 תואר ראשון בהנדסה אזרחית	1 <u>ידע/ השכלה [20]</u> החוקר נדרש להציג בפני ועדת המשנה המקצועית תעודות בדבר השכלה אקדמאית באחד מהבאים: תואר שני בתכנון ערים על כל הגדרותיו, תואר ראשון/שני באדריכלות או תואר ראשון בגיאוגרפיה או במשפטים או בשמאות או תואר רלבנטי ממוסד להשכלה גבוהה עפ"י חוק.
.20 רשימה ענפה של תכניות אשר עומדות בתנאי הסף ואשר מעידה על ניסיון תכנוני נרחב	.20 רשימה ענפה של תכניות אשר עומדות בתנאי הסף ואשר מעידה על ניסיון תכנוני נרחב	.20 רשימה ענפה של תכניות אשר עומדות בתנאי הסף ואשר מעידה על ניסיון תכנוני נרחב	2 <u>ניסיון [20]</u> החוקר נדרש להציג בפני ועדת המשנה המקצועית רשימה כתובה על ניסיון בקידום תכנון, ליווי או בקרה תכנונית - קידום וניהול תכנון או ניהול צוות/ בדיקה או בקרה או ליווי מקצועי שוטף של תהליך התכנון עבור מוסד התכנון אליו הוגשה התכנית, או חבר מוסד תכנון שנכח בדיון - בשלב שמיעת ההתנגדויות שהוגשו לתכנית או בדיון בהתנגדויות או דיון בערר/ עתירה שהוגשה לתכנית. עבור רכיב זה, יכול החוקר לקבל סך של עד 20 נקודות כך שכל ניסיון נוסף ינוקד בעד 2 נקודות ולא יותר מכך (תלוי כמות הניסיון

		השימועים, בכדי שיוכל לגבש המלצותיו, עלה בקרב חברי ועדת המשנה המקצועית ספק לגבי יכולתו לעמוד בל"ז הנדרש.		
	5	האם יש חשש מובהק לניגוד עניינים	לא	
	6	האם יש למועמד התקשרות פעילה כחוקר/ האם נכלל בבקשות קודמות למינוי	בעבר היה חוקר בית של הוועדה המחוזית צפון וחקר בותמ"ל.	
			80	סה"כ ניקוד
			100	
הצדדים. היא זמינה באופן מידי וגילתה נכונות לעמוד בלוחות הזמנים של הות"ל.				
לחוקרת משרד פרטי שמיצג רשויות מקומיות ולקוחות פרטיים. לפי ההסברים שניתנו בראיון, לא זוהה ממשק ישיר עם הות"ל, אך נדרשת בחינה פרטית של הלשכה המשפטית.		החקר חבר צוות במספר מצומצם של צוותי תכנון של תכניות מתאר כוללניות. נדרשת בחינה פרטית של הלשכה המשפטית.		
לא כחוקרת, אך יצוין כי יש לה התקשרות פעילה כיוצאת לאנף רגולציה במינהל התכנון, בהיקף של 80 שעות חודשיות.		בעבר היה חוקר בית של הות"ל, ההתקשרות הסתיימה ב-23.2.23.		
94				

החלטה:

ועדת המכרזים לאחר שבחנה את הבקשה ולאור הנימוקים שניתנו על ידי היחידה המקצועית, מאשרת כדלקמן:

1. התקשרות עם החוקרים ברוך יוסקביץ והילה סירוטה לבנה כחוקרים עבור הוות"ל, מתוך רשימת חוקרים שקבע שר הפנים לפי סעיף 107א לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, ובהתאם לנוהל שליפת חוקר של מינהל התכנון, זאת על תקנה 5(א) לתקנות חובת המכרזים תשנ"ג – 1993.
2. היקף התקשרות לכל חוקר בסך 350,000 ₪ לא כולל מע"מ (409,500 ₪ כולל מע"מ).
3. תקופת ההתקשרות לכל חוקר מיום חתימת החשב לשנה, עם זכות ברירה להארכת ההתקשרות עד 5 שנים במצטבר, כולל תקופת ההתקשרות הראשונה ובסך שלא יעלה על 1,500,000 ₪ כולל מע"מ לכל תקופת ההתקשרות.
4. אופן ביצוע התשלום יהיה בהתאם לגודל החקירה ובהתאם לתעריפי החקירות.
5. ההתקשרויות יעשו בכפוף לבדיקת ניגוד עניינים על ידי הלשכה המשפטית.
6. האישור בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית מאחר ושווי ההתקשרות עולה על 150,000 ₪ כולל מע"מ בהתאם לתקנה 10א(ב) לתקנות חובת המכרזים.
7. תקנה תקציבית : 54330201.

רו"ח אלעד דוידוביץ
חשב מינהל התכנון

עו"ד נטלי גולדרינג כהן
יועצת משפטית

מר רועי כהן
מ"מ יו"ר ועדת המכרזים